

## I. COMUNIDAD DE MADRID

### D) Anuncios

#### Consejería de Medio Ambiente, Administración Local y Ordenación del Territorio

#### **NUEVO ARPEGIO, S. A.**

- 16** *RESOLUCIÓN de 12 de diciembre de 2016, de la Consejera-Delegada de Nuevo ARPEGIO, Sociedad Anónima, por la que se dispone la publicación de la convocatoria de “Oferta Pública de suelo de parcelas finalistas de uso residencial propiedad de Nuevo ARPEGIO, Sociedad Anónima”. Expediente: 5/2016.*
1. Entidad adjudicadora. Datos generales y datos para la obtención de información:
    - a) Organismo: Nuevo ARPEGIO, Sociedad Anónima.
    - c) Obtención de información:
      - 1) Teléfono: 914 361 590.
      - 2) Dirección de Internet del “perfil del contratante”: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <http://www.madrid.org/contratospublicos>  
El pliego se podrá obtener mediante descarga en el “perfil del contratante” de Nuevo ARPEGIO, Sociedad Anónima, [www.madrid.org](http://www.madrid.org), y en la web de la sociedad, [www.nuevoarpegio.com](http://www.nuevoarpegio.com)
    - d) Número de expediente: 5/2016.
  2. Objeto del contrato:
    - a) Tipo: Oferta pública.
    - b) Descripción: Venta de suelo de parcela finalista de uso residencial.
    - c) División por lotes y número de lotes/número de unidades: 12 parcelas. Cada licitador presentará tantos sobres número 2 “Proposición económica”, como número de parcelas a las que licite.
  3. Tramitación y procedimiento:
    - a) Tramitación: Ordinaria.
    - b) Procedimiento: Abierto/oferta pública.
    - c) Criterios de adjudicación: Uno/precio más alto.
  4. Valor estimado del contrato: Apartado 1, del Anexo I del Pliego de Cláusulas Particulares.
  5. Presupuesto base de licitación:
    - a) Se fija en el apartado 1, Anexo I del pliego para cada una de las parcelas objeto de venta, IVA no incluido.
  6. Garantías exigidas:
    - Garantía de mantenimiento de la oferta: 5 por 100 del precio de licitación, en aval o seguro de caución independiente para cada parcela a la que se licite.
    - Garantía definitiva: No procede.
  7. Requisitos específicos del contratista:
    - Solvencia económica y financiera:

Se deberá acreditar mediante la presentación de, al menos, un informe/certificado de Instituciones financieras que acredite que el licitador posee solvencia suficiente para acometer la adquisición de la/s parcela/s por el precio que oferte en el sobre número 2 “Proposición económica”, sin que en ningún caso conste en este informe/certificado el importe de la citada oferta.

Se considerará causa de exclusión de la licitación cualquier constancia en el sobre número 1 “Documentación de carácter general” del importe ofertado por el licitador.



8. Presentación de las ofertas o de solicitudes de participación:
  - a) Fecha límite de presentación: Último día de presentación de ofertas el 24 de enero de 2017, hasta las catorce.
  - b) Modalidad de presentación. Licitación electrónica: No.
  - c) Lugar de presentación: En el domicilio de Nuevo ARPEGIO, Sociedad Anónima, paseo de la Castellana, número 4, primera planta, 28046 Madrid.
  - d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Cuatro meses.
9. Apertura de las ofertas:
  - a) Apertura pública del sobre número 2 “Proposición económica”, en el domicilio de Nuevo ARPEGIO, Sociedad Anónima, fijado en el punto anterior.
  - b) Fecha y hora: 2 de febrero de 2017, a las diez.
10. Gastos de publicidad: Apartado 8, del Anexo I del Pliego de Cláusulas Particulares. Madrid, a 12 de diciembre de 2016.—La Consejera-Delegada, Susana Magro Andrade.  
(01/43.772/16)

